



## PK76 B.V.

Dillenburgstraat 25a  
5652 AM Eindhoven

Postbus 7050  
5605 JB Eindhoven

## Verkoopprocedure POST Breda

Als je interesse hebt in de aankoop van een appartement in POST Breda, dan kun inloggen in je account. Vul het verkoopformulier volledig in en geef je voorkeur(en) gedurende de aanmeldperiode aan voor het appartement van je dromen. Deze periode loopt van dinsdag 10 mei 2022 tot en met zondag 22 mei 2022 om 23.59 uur. Alleen volledig ingevulde vragenlijsten die vóór de sluitingsdatum binnenkomen, zullen worden behandeld en beoordeeld.

### Nog geen account?

Beschik je nog niet over een account met inlognaam en wachtwoord, maak dan een account aan door te klikken op de button inschrijven. Je ontvangt nadien een verificatiemail. Na het verifiëren van je account kun je inloggen en in je account je voorkeurswoningen(en) opgeven en het verkoopformulier invullen.

Let op! Vul het verkoopformulier volledig in. Je doet pas mee met de toewijzing als je bevestigt dat je officieel mee wilt doen met de start verkoop. Vergeet niet om op de button 'opslaan' te klikken.

### Voorwaarden

- Alleen volledig ingevulde verkoopformulieren worden behandeld en beoordeeld;
- Per (toekomstig) huishouden is slechts één aanmelding toegestaan.
- Dubbele aanmeldingen worden uitgesloten;
- De aanmeldtermijn loopt van dinsdag 10 mei 2022 tot en met zondag 22 mei 2022 om 23.59 uur;
- Er kunnen maximaal 5 voorkeuren worden opgegeven;
- Binnen de aanmeldtermijn kunnen in het account wijzigingen in de voorkeuren worden aangebracht. Je doet mee met de voorkeur(en) die bij het sluiten van de aanmeldtermijn bij ons bekend zijn;
- Er wordt gevraagd naar je financiële mogelijkheden. Indien je wordt toegewezen vragen wij je om uiterlijk 2 werkdagen na de toewijzing een financieringsverklaring aan te leveren bij de makelaar. Het format hiervoor is te downloaden op deze website.

### Bevestiging per e-mail

Je ontvangt na het doorgeven van je voorkeur(en) een bevestiging hiervan per e-mail.

### Toewijzing

Na het sluiten van de aanmeldtermijn streven wij ernaar om binnen enkele dagen de woningen toe te wijzen. Dit houdt in dat je vanaf woensdag 25 mei 2022 zult vernemen of je bent toegewezen op één van de woningen van je voorkeur. We proberen zoveel mogelijk de woningen met de hoogste voorkeur toe te delen aan de kandidaten en streven daarbij naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers.

De woningen worden toegewezen op basis van je voorkeur in combinatie met de verkregen informatie op het verkoopformulier, waaronder je financiële situatie. In het belang van het plan willen we zoveel mogelijk zekerheid en daarom de meest gereede kandidaat per woning toewijzen. Tijdens de aanmelding kun je aangeven of je





## PK76 B.V.

Dillenburgerstraat 25a  
5652 AM Eindhoven

Postbus 7050  
5605 JB Eindhoven

beschikt over een financiële check die aantoont dat je de woning van je voorkeur kunt financieren. Indien je wordt toegewezen vragen wij je deze uiterlijk 2 werkdagen na de toewijzing aan te leveren bij de makelaar. Pas dan is de toegewezen woning definitief voor je. Het principe 'wie het eerste komt wie het eerst maalt' wordt niet gehanteerd. Dit geldt ook tijdens de aanmeldperiode, de sluitingsdatum is bepalend, niet de termijn waarop je aanmelding wordt ingevuld en opgeslagen.

Wij streven op deze manier naar een optimale bezetting en verkoop van alle woningen. Immers, hoe sneller alle woningen zijn verkocht, des te eerder we kunnen starten met de bouw. Dat is voor alle betrokkenen én voor jou als mogelijk toekomstige bewoner, een voordeel.

### **Toegewezen?**

Indien je bent toegewezen voor een woning zal een van de makelaars contact met je opnemen met het goede nieuws! Je kunt dan een optie krijgen op de woning die aan jou is toegewezen (voorwaarde is dat wij uiterlijk 2 werkdagen na de toewijzing je financiële check ontvangen indien je dit tijdens de aanmelding hebt aangegeven). Tevens wordt er een verkoopgesprek gepland om je verder te informeren. De verkoopgesprekken worden zo spoedig mogelijk na de toewijzing ingepland. Na het verkoopgesprek heb je 1 week de tijd om te beslissen of je tot definitieve aankoop wenst over te gaan.

### **Niet toegewezen?**

Heb je helaas geen woning toegewezen gekregen? Dan stellen wij je daarvan per mail op de hoogte en zullen we je op een reservelijst plaatsen voor de door jou opgegeven voorkeurswoningen. Wij kunnen je gedurende de verkoop helaas niet informeren op welke plaats je op de reservelijst staat en wat je kansen zijn om alsnog in aanmerking te komen voor een van je voorkeurswoningen. Indien een woning van jouw voorkeur alsnog vrijkomt en wij je toch hebben kunnen toewijzen, krijg je direct telefonisch bericht van een van de makelaars.

### **Uitschrijven**

Wil je niet meer op de hoogte worden gehouden van verdere informatie over dit project, dan kun je via de website je account verwijderen.

### **Vragen?**

Wij vertrouwen erop dat je met de bovenstaande informatie weet wat je kunt verwachten van het traject rondom het kopen van een woning in POST Breda. Mocht je toch nog vragen hebben over het verkoopproces, dan kun je contact opnemen met:

Van der Sande Nieuwbouwmakelaars, Patricia van de Wijer, 06-20959290

Kin Makelaars, Pascal de Wit, 06-10559898

Storimans en Partners, Bart Kimenai, 06-20426067

